



zakázka NP09943

Ondřej Pospíšil

+420 774 179 471 <https://www.remaxg8reality.cz/>

ondrej.pospisil@re-max.cz

Byt 2+kk na Břevnově - skvělá investice i bydlení

0,-

za nemovitost



Nabízím k prodeji byt 2+kk o ploše 40 m² ve druhém patře v jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí. Dům prošel rekonstrukcí – má novou fasádu i plastová okna, což výrazně snižuje náklady na vytápění. Samotný byt je v zachovalém stavu, plně funkční, ale na svou modernizaci teprve čeká. Výhodou je prostorný sklep o velikosti 6 m², který poskytne dostatek úložného prostoru. Břevnov je známý svou klidnou atmosférou, množstvím zeleně i skvělou občanskou vybaveností. Tramvajová zastávka i škola jsou vzdálené jen 250 metrů, parkování je k dispozici přímo u domu. Ať už hledáte skvělou investici v perspektivní lokalitě, nebo nové vlastní bydlení, neváhejte mě kontaktovat a zarezervujte si včas svůj termín prohlídky. Byt je v osobním vlastnictví a lze jej financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Ulice:	Svojsíkova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Sklep:	6 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

