



zakázka NP09959

Ing. Markéta Pávková

+420 739 486 533

https://www.remaxg8reality.cz/

marketa.pavkova@re-max.cz

Prodej bytu 2+1, Jihlavská, Praha 4 - Michle

5.890.000 ,-**za nemovitost**

Chcete si byt udělat dle vašich představ a potřeb? Domluvte si se mnou prohlídku bytu 2+1 (53 m²) v Jihlavské ulici na Praze 4, v blízkosti Budějovické, ve 4.NP cihlového domu z roku 1960. Obývací pokoj - 21m² se dvěma okny (na jih-západ), ložnice - 12,55m² a kuchyň - 9m² (na severovýchod). Jádru původní. Vše v bytě v původním stavu. 2 okna v obývacím pokoji vyměněna za plastová. V pokojích zachovalé parkety. V domě nový výtah. Vstup do domu je jak z ulice Jihlavská, tak z ulice Sedlčanská, otevírání na čip. Společné užívání balkonu na mezipatře. V suterénu je sklep náležící k bytu o velikosti 1,9m². Je zde i kryt civilní obrany. Premiová lokalita díky perfektní občanské vybavenosti a blízkosti metra. Na M-Kačerov pěšky 4 minuty chůze od domu - za 10' na Muzeu. Budějovická je 700 m - zde najdete Městský úřad, Polikliniku, nákupní centrum DBK, banky, restaurace a další. Na Brumlovku to je 1 km od domu, tedy do 15' pěšky. Hned naproti domu je mateřská škola a o pár metrů dál je Gymnázium Budějovická a Základní škola Bítovská, kavárny, restaurace, obchody a parky s dětskými hřišti. Volný ihned, k okamžitému převodu bez zatížení. K zajištění vašeho hypotečního úvěru využíváme specialisty z RX finance. Nepromeškejte příležitost na bydlení ve skvělé lokalitě.

Ulice:	Jihlavská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

