

Prodej rodinného domu 161 m², pozemek 775 m²



Jan Jícha
+420 777 173 726
jan.jicha@re-max.cz

12.990.000,-
za nemovitost

Prodej rodinného domu 5+1 s garáží a zahradou – Klíneč, Praha-západ Hledáte klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy? Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Klíneč, okres Praha-západ, jen 6 km od hranic hlavního města. Tento cihlový, patrový dům o užitné ploše 184 m² nabízí pohodlné rodinné bydlení v dispozici 5+1. Obytná plocha činí 112 m², zastavěná plocha 141 m² a celková výměra pozemku je 775 m². Dům je v dobrém stavu, částečně vybavený a nabízí dostatek prostoru pro rodinu i relaxaci. Součástí je garáž o velikosti 21 m². Z obývacího pokoje vede vstup na terasu, nad níž se nachází balkon, přístupný ze dvou ložnic v patře. Prostorná zahrada poskytuje dostatek místa pro venkovní aktivity, dětské hry či zahradničení. Lokalita je klidná, s příjemným okolím a blízkostí přírody. Výborná dostupnost do Prahy – dálnice D4 umožňuje rychlé spojení, do centra hlavního města se dostanete přibližně za 20 minut. Energetická náročnost budovy: Průkaz energetické náročnosti (PENB) je v procesu vyhotovení, proto je dočasně uvedena třída G. Financování formou Hypotéky zajistíme prostřednictvím našeho finančního specialisty. Máte zájem o prohlídku? Kontaktujte nás a rádi vám dům představíme osobně!

Ulice:		Město:	Klíneč
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	141 m ²
Vlastní pozemek:	775 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

