

Rodinný dům 165 m², 5+1, se zahradou - Kosmonosy



Martin Malicher
+420 702 127 832
martin.malicher@re-max.cz

11.990.000,-
za nemovitost

Prostorné, klidné a komfortní bydlení Tento dvoupodlažní rodinný dům se nachází v klidné části Kosmonos s vynikající dostupností do Mladé Boleslavi. Nabízí užitnou plochu 165 m² a je umístěn na pozemku o velikosti 482 m². Díky promyšlenému dispozičnímu řešení, kvalitnímu vybavení a moderním technologiím poskytne pohodlné bydlení pro celou Vaši rodinu. Dům je kompletně připravený k bydlení – stačí se nastěhovat. Prodává se včetně vybavení a nábytku. V přízemí vstoupíte do prostorné chodby s úložnými skříněmi na míru, odkud pokračujete do moderní kuchyně s vestavěnými spotřebiči a leštěnou kamennou pracovní deskou. Ta plynule přechází do jídelní části a světlého obývacího pokoje s krbem a kamny. Součástí přízemí je také spíž, koupelna se sprchovým koutem propojená s toaletou a praktická technická místnost. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu, která se nachází přímo před balkonovými dveřmi a nabízí příjemné venkovní posezení. Na podlahách je kombinace korkové krytiny a dřevěného masivu. V kuchyni, chodbě a koupelně je navíc instalováno podlahové vytápění. V patře jsou k dispozici dvě dětské ložnice, hlavní ložnice, pracovna a koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Dům disponuje také půdou, která nabízí další praktický úložný prostor. Všechny obytné místnosti v patře jsou světlé a vybavené izolačními okny. Střešní okna mají venkovní žaluzie na dálkové ovládání, v dětských pokojích je navíc klimatizace. Na pozemku se nachází slunná zahrada, ideální pro relaxaci, a také dřevník o ploše přibližně 10 m². Parkování je možné až pro tři auta přímo na pozemku, další dvě místa jsou k dispozici před domem. Vjezdová vrata jsou elektrická s dálkovým ovládáním, vstupní část domu je vybavena videotelefonem. Lokalita nabízí pohodové rodinné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – nechybí mateřská, základní ani střední škola, sportoviště, obchody ani volnočasová centra. Milovníky přírody potěší...

Ulice:	Stakorská	Město:	Kosmonosy
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	80 m ²
Vlastní pozemek:	482 m ²	Sklep:	5 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

