

zakázka NP10025



NORMAL s.r.o.

Ing. Gabriela Kašparová

+420 773 454 290 <https://www.remaxg8reality.cz/>

gabriela.kasparova@re-max.cz

Pronájem bytu 2+1 58 m² Karpatská, Praha - Vršovice

22.000 ,-**za měsíc**

Dovolujeme si Vám nabídnout k dlouhodobému pronájmu, velmi hezký, zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové ploše 58 m² v Praze 10 - Vršovicích, ul. Karpatská. Byt se nachází v 2. patře (2. NP) kompletně zrekonstruovaného domu s výhledem do klidného vnitrobloku. K bytu navíc patří i praktický sklep. Dispozičně řešen: vstupní hala, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a prostorem na pračku a sušičku, kuchyň s kuchyňskou linkou značky Hanák s vestavěnými spotřebiči (myčka, elektrická trouba, sklokeramická deska, digestoř, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba). Výhodou jsou dva velké samostatné pokoje a tak je byt vhodný i pro formu spolubydlení. V ložnici vestavěná skříň, v obývacím pokoji TV stěna. Podlaha parkety a dlažba. Oblíbená TOP lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dostupností centra. Zastávka MHD před domem. Restaurace, kavárny, obchody, dětská hřiště, pošta, parky, nemocnice, fotbalový, plavecký a zimní stadion. Nedaleko se nachází NC Eden. Nájemné 22.000 Kč + Poplatky 5.000 Kč včetně tepla + 1.500 Kč elektřina. Vratná kauce činí 30.000 Kč, provize RK je 28.500 Kč plus DPH. K dispozici dle domluvy. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce. Těšíme se na Vás!

Ulice:	Karpatská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	3 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

