

Pronájem bytu v OV, 1+1, 38 m2, Svitavy, Město



Hana Roušarová
+420 606 579 406
hana.rousarova@re-max.cz

8.000,-
za měsíc + zálohy na služby a energie +
kauce

Nabízím k pronájmu byt v OV s dispozicí 1+1 o výměře 38 m2 nacházející se ve 2. NP zděného bytového domu v části obce Město ve Svitavách, přímo v centru města. Dům je v dobrém a udržovaném stavu. Byt prošel celkovou rekonstrukcí, sestává se z před síně, sociálního zařízení (koupelny s WC), pokoje a kuchyně. Vytápění bytu je ústřední plynové (plynový kotel v domě), ohřev vlastním el. bojlerem. Dům se nachází pod náměstím pod kostelem nad pekárny Nopek. V blízkosti se nachází veškerá síť obchodů vč. supermarketu, ZŠ i MŠ. Měsíční náklady činí: nájem 8.000,- Kč, zálohy na služby: vodné/stočné 300,- Kč na osobu, 150,- Kč za úklid, dále zálohy na energie: na vytápění ve výši 3.500,- Kč (náklady na teplo dle podlahové plochy bytu) + zálohy na elektřinu ve výši cca 1.500,- Kč. Upozorňuji na skutečnost, že na byt nelze čerpat příspěvky na bydlení. Vratná kauce činí částku ve výši 16.000,- Kč + platba provize RK ve výši 10.000,- Kč.

Ulice:	Soudní	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

