



Hana Roušarová

+420 606 579 406

hana.rousarova@re-max.cz

Pronájem bytu 1+1, 36 m2 ve 2. NP přímo v centru Svitav

8.000,-**za měsíc + zálohy na služby a energie +
kauce**

Nabízím k pronájmu byt o velikosti 1+1 o výměře 36 m2 nacházející se ve 2. NP zděného bytového domu v části obce Město ve Svitavách, přímo v centru města. Dům je v dobrém a udržovaném stavu. Byt prošel rekonstrukcí, sestává se z předsíně, pokoje, kuchyně a prostorného sociálního zařízení (koupelny s WC). Vytápění bytu je ústřední plynové (plynový kotel v domě), ohřev vlastním el. bojlerem. Dům se nachází pod náměstím pod kostelem nad pekárny Nopek. V blízkosti se nachází veškerá síť obchodů vč. supermarketu, ZŠ i MŠ. Měsíční náklady činí: nájem 8.000,- Kč, zálohy na služby pro 1 osobu (vodné a úklid) cca 500,- Kč + energie: plyn a elektřina (vytápění, vaření osvětlení) cca 4.500,- Kč. Upozorňuji na skutečnost, že na byt nelze čerpat příspěvky na bydlení. Vratná kauce činí částku ve výši 15.000,- Kč + platba provize RK ve výši 10.000,- Kč.

Ulice:	Soudní	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

