

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s lodžíí, 60 m², v centru Chrudimi



Ing. Pavel Melichar
+420 605 465 384
pavel.melichar@re-max.cz

13.000 ,-

**za měsíc plus provize RK ve výši 15.730,-
 - plus kauce 26.000,- plus zálohy 3.500,-**

Nabízím Vám k pronájmu zrekonstruovaný byt s dispozicí 2+1 o výměře samotného bytu 56 m² + sklep 3,5 m² a lodžie 3,5 m² v posledním nadzemním podlaží v centru Chrudimi. V bytě je kompletně nová koupelna a WC, v předsíni a v kuchyni je položena nová dlažba a v obytných místnostech nové PVC. Obývací pokoj s lodžíí a kuchyň je situovaná na severovýchodní stranu s výhledem na divadlo, kostel a městské hradby. Ložnice je orientována na jihozápadní stranu. Samozřejmostí jsou plastová okna a v nich horizontální žaluzie. Jistě oceníte i šatnu (komoru) v bytě a prostorný sklep v suterénu domu. Bytový dům má výtah. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je volný od června 2025. Nájemné ve výši 13.000,-- Kč, vratná kauce ve výši 26.000,-- Kč, zálohy na energie Kč 3.500,--/měsíc + provize RK Kč 15.730,--.

Ulice:	Husova	Město:	Chrudim
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	3 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

