

Pronájem bytu 2+kk + garáže, Nová Tesla, Pardubice



Ing. Pavel Melichar
+420 605 465 384
pavel.melichar@re-max.cz

14.500,-
za měsíc plus energie + kauce + provize
RK

Exkluzivně Vám nabízím k pronájmu nezařízený byt s dispozicí 2+kk (44,1 m²) + lodžie (8,8 m²) v novostavbě bytového domu v projektu Nová Tesla v Pardubicích. Oba pokoje mají okna orientovaná na východní stranu do vnitrobloku, kde je pro obyvatele domů prostor pro posezení. Kuchyňská linka je plně vybavena vestavnými spotřebiči (varná deska, digestoř, pečicí trouba, myčka nádobí). V předsíni i v ložnici je dostatek prostoru pro umístění skříní. Příprava na napojení pračky a sušičky je v koupelně. Nájemné za byt je 14.500,-, s bytem je nutné si pronajmout i garážové stání za 1.000,- Kč, vratná kauce ve výši dvojnásobku měsíčního nájmu (31.000,- Kč), zálohy na energie Kč 4.000,-/měsíc + provize RK ve výši 18.755,- Kč. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je k dispozici od května 2025.

Ulice:	Nová Tesla	Město:	Pardubice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

