

**zakázka NP10061**

Ing. Roman Svoboda

+420 777 679 988Email: roman@re-max.cz / roman@re-max.czroman.svoboda@re-max.cz

Pronájem pozemku 681 m2 v Písnici

3.500 ,-**za měsíc**

Pronájem pozemku 681 m2 v Písnici – skvělá příležitost pro Vaše podnikání i pro soukromé využití. Nabízíme k pronájmu strategicky umístěný pozemek v obci Písnice o celkové výměře 681 m². Tento všestranný pozemek nabízí široké možnosti využití pro Vaše podnikatelské, skladové, parkovací nebo jiné soukromé účely. Hlavní výhody pozemku: - Výborná poloha – snadná dostupnost autem i MHD, blízkost Prahy - Možnost připojení na inženýrské sítě – elektřina, voda na kraji pozemku - Rovinatý terén – snadná úprava dle Vašich potřeb - Dynamicky se rozvíjející lokalita – rostoucí atraktivita Písnice - Možnost dlouhodobého pronájmu – stabilní investice bez rizika - Flexibilní využití – vhodné pro komerční, skladové i jiné účely

Možnosti využití pozemku: - Parkoviště pro osobní a nákladní auta pro soukromníka - Skladovací prostory - Menší výroba a řemeslná dílna - Pozemní fotovoltaická elektrárna, tzv. solární farma - Mobilní domy a kontejnery - Kemping, glamping, karavanové stání - Rekreační park a zahrada - Chov zvířat (farma, jezdecká škola) - Pěstování plodin, ovocný sad, skleníky

Obec Písnice je vyhledávanou lokalitou s vynikající dostupností do Prahy a rostoucím podnikatelským potenciálem. Pokud hledáte vhodný pozemek v atraktivní oblasti, neváhejte mě kontaktovat. Za 3.500 Kč měsíčně získáte pozemek pro soukromé využití, ať už pro bydlení nebo parkování svého auta. Pozemek pro komerční využití musí odpovídat územnímu plánu města a je za jiných finančních podmínek. Vratná jistota (kauce) je ve výši 20.000 Kč. Odměna za zprostředkování je 1 nájem + DPH (21%). V současné chvíli nabízíme také další pozemky k pronájmu v Dolních Břežanech, a Cholupici. Podívejte se také na ně. Zaujala Vás tato nabídka? Zavolejte mi a domluvíme si termín Vaší osobní prohlídky. Roman Svoboda

Ulice:		Město:		Praha
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:		Ostatní
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:		
Stav objektu:		Vlastní pozemek:		681 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná			

