

Prodej rodinného domu 4+kk, 129 m², pozemek 3 586 m² - Víska u Chotěboře



Josef Vencovský
+420 777 092 407
josef.vencovsky@re-max.cz

4.400.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+kk o užitné ploše 129 m². Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 3 586 m² v klidné obci Víska u Chotěboře (okr. Havlíčkův Brod). Dům byl postaven a kolaudován cca v roce 1935, v osmdesátých letech provedena částečná rekonstrukce. Je částečně podsklepený. Možno využít k trvalému bydlení, nebo k rekreaci. Stav umožňuje okamžité nastěhování a případné opravy provádět postupně. Druh zdiva cihla, tvárnice. Na pozemku se nachází: • garáž o ploše 40 m² (kolaudace 2000), • vedlejší stavba bez č.p./č.e., dříve využívaná jako včelín. Inženýrské sítě: • napojení na vodovod, plyn a elektřinu, • odpad sveden do jímky (obec nemá kanalizaci), • vytápění plynovým kotlem, měděné rozvody, plechové radiátory, • ohřev vody bojlerem, • možnost internetu vzduchem nebo přes kabel. Obec Víska – klidné bydlení v přírodě s výbornou dostupností: Chotěboř 6 km, Havlíčkův Brod 20 km, Pardubice 45 km. Přímě v obci se nachází mateřská škola, základní i mateřská škola pak v nedaleké Malči. Ideální místo pro trvalé bydlení i rekreaci. Pro snadnější orientaci v nemovitosti, včetně měření místností, Vám rád zašlu 3D virtuální prohlídku domu. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat – rádi pomůžeme i s vyřízením hypotéky.

Ulice:		Město:	Víska
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	112 m ²
Vlastní pozemek:	3586 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

