

zakázka NP10080



NORMAL s.r.o.

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>

Ing. Markéta Pavková

+420 739 486 533

marketa.pavkova@re-max.cz

Pronájem plně vybaveného bytu 1+kk 42.1 m², se sklepem 4.4 m² a předzahrádkou 42m², Praha 8 - Karlín

25.000,-

za měsíc + 4.100,- za služby + kauce 2
nájmy + provize RK



Karlín - proč se tu dobře žije? Jsem makléřka z Karlína - ráda vám to prozradím. Nezmeškejte tuto nabídku plně vybaveného bytu 1+kk - 42.1 m² s předzahrádkou 42 m² a sklepem 4.4 m² k dlouhodobému pronájmu v novostavbě Port Karolina D, ul. Breitfeldova, Praha 8 - Karlín. Pěšky 5 minut na metro B - Křižíkova - za 7 minut na Muzeu, zastávka tramvaje Křižíkova ve stejné vzdálenosti. Kolem Křižíkové je bohatá občanská vybavenost. Kamkoli to máte blízko - do obchodu, za zábavou, za kulturou, k lékaři, do fitka, na tramvaj či metro. V domě lze využívat společnou terasu, odkud jsou úchvatné výhledy na řeku či na západy slunce. Jste fanoušky cyklistiky? Nejen bezprostřední blízkost cyklostezky podél Vltavy, ale i společná umývárna kol v domě vás jistě nadchne. Prakticky je vyřešen prostorný byvací pokoj s kuchyní. Oddělením ložnice závěsy vznikne uzavřený prostor pro spaní. Byt je plně vybaven nábytkem, tak jak je na fotografiích. Kuchyň zařízená kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči (myčkou, el.troubou, indukční deskou, digestoří, ledničkou s mrazničkou). Z bytu je přímo vstup na oplocenou předzahrádku náležející jen tomuto bytu. Ideální pro 1 osobu. Kauce 50.000,-. Poplatky 4.100,- . Volný od 1.5.2025.

Ulice:	Breitfeldova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Sklep:	4 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

