

Prodej chaty se zahradou v Husinci



Zdeněk Podlezl
+420 608 134 358
zdenek.podlezl@re-max.cz

2.550.321,-

za nemovitost včetně provize a právního servisu

Nabízíme ke koupi velmi pěknou, zděnou chatu nacházející se v okrajové části obce Husinec u Prachatic, na klidném a slunném místě s nádherným výhledem do okolní zeleně. Dispozice chaty je následující: 1.PP: kuchyně s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, komora/sklep, točité schodiště do 1.NP 1.NP: 2 ložnice (jedna s výstupem dveřmi do zahrady), samostatné WC s umyvadlem. Chata byla zkolaudována v roce 2008, je ve výborném stavu a byla pouze minimálně využívána. Konstrukce je zděná, rozvody elektřiny jsou v mědi, rozvody vody v plastu. Podlahy jsou kryté dlažbou, okna dřevěná, střecha je pokryta kvalitním kanadským šindelem. Zdrojem vody pro objekt je vlastní studna. Vytápění je zajištěno krbovými kamny. Před chatou se nachází dlážděná terasa, ideální pro letní posezení nebo grilování s přáteli. Součástí pozemku je rozlehlá zahrada na mírně svažitém, jižně orientovaném svahu. Najdete zde vzrostlé ovocné stromy, které v létě poskytují příjemný stín i úrodu. Kromě hlavní stavby je na pozemku také kůlna na dřevo a nářadí a další dřevěný objekt, který může sloužit např. jako dílna, ateliér nebo zahradní domek. Lokalita je velmi klidná, ideální pro rekreaci nebo víkendové úniky z města. Obec Husinec nabízí základní občanskou vybavenost a dobré spojení s okolím. Pokud hledáte místo pro relax uprostřed přírody, s možností vlastního pěstování nebo jen klidné víkendy mimo ruch města, je tahle chata přesně pro vás. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:		Město:	Husinec
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	31 m ²
Vlastní pozemek:	1663 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

