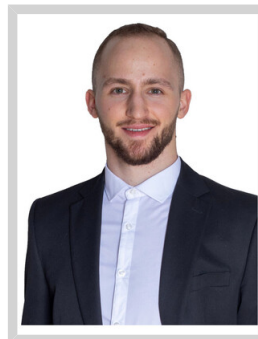
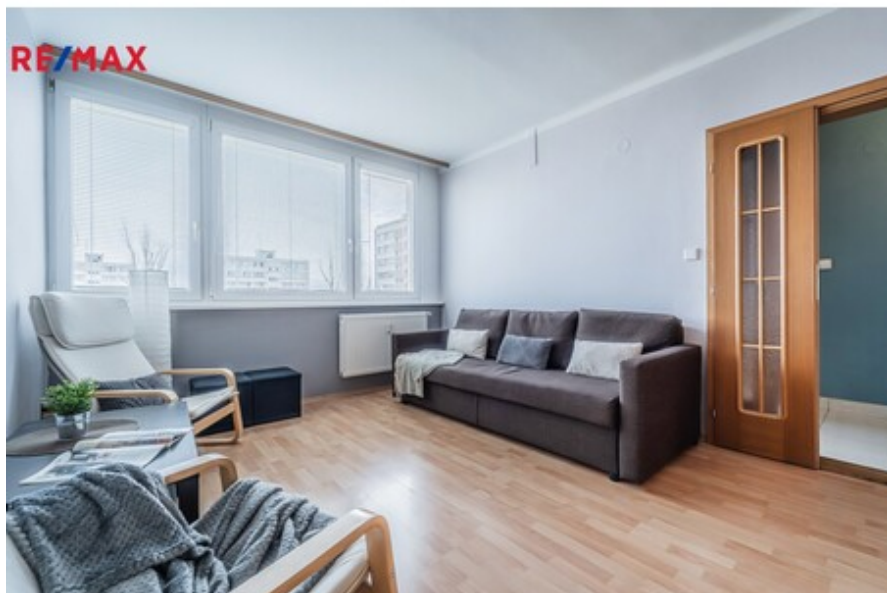


Prodej bytu 1+1



Bc. Matěj Hasil
+420 722 575 780
matej.hasil@re-max.cz

3.300.000,-
za nemovitost

Nabízíme vám útulný byt o dispozici 1 + 1 s krásným výhledem. Tento byt o užitné ploše 33 m² je umístěn v 8. podlaží zatepleného panelového domu se dvěma výtahy. Byt je orientován na jihovýchod, což zajišťuje krásný výhled na ranní východy slunce a následný dostatek světla po celý den. Kuchyň je vybavena plynovým sporákem s troubou, digestoří a myčkou na nádobí. Koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a množstvím praktických skříněk. Podlahy jsou v bytě dlážděné a v obývacím pokoji se nachází plovoucí podlaha. Samozřejmostí jsou také plastová okna. K bytu také náleží sklepní kóje pro uskladnění každodenních věcí. Parkování je bezplatné přímo u domu. Vytápění a ohřev vody je zajišťován ústředním dálkovým způsobem. Přímo před domem se nachází park, který navozuje klid a pohodlí pro každodenní procházky. Veškerá občanská vybavenost je zde v těsné blízkosti - nemocnice, lékárna, školky, školy, restaurace, obchody. Všude kolem jsou také různá sportoviště, jako například plavecký bazén, tenisové kurty, minigolf, in-line dráha, dětská hřiště. Byt nabízí skvělou příležitost pro jedince i páry, které hledají komfortní a praktické bydlení s výbornou dostupností do centra města Kolín. Pokud vás naše nabídka zaujala, kontaktujte nás a my Vám sdělíme více informací. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Ulice:	Dělnická	Město:	Kolín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

