

Prodej chaty 2+1 se zahradou v obci Žloutkovice, okres Beroun



Ing. Lucie Směja Musilová
+420 776 669 289
lucie.smejamusilova@re-max.cz

1.190.000 ,-
za nemovitost

Hledáte místo, kde si můžete vytvořit svůj vlastní rekreační ráj? Nabízíme k prodeji zděnou chatu 2+1 s rozlehlou zahradou o výměře 1880 m² v malebné obci Žloutkovice. Tato chata je v původním stavu, což Vám dává jedinečnou příležitost zrekonstruovat ji podle svých představ a možností. V přízemí chaty se nachází kuchyně a obývací pokoj o celkové ploše 20 m². Podkroví nabízí obytný prostor o velikosti 13,6 m². Stavba je částečně podsklepena, což poskytuje úložný prostor 3 m². Terasa před chatou je ideální pro posezení s výhledem do zahrady. Chata má číslo evidenční a je napojena na elektřinu (230 V). Pozemek je svažitý a oplocený, což zajišťuje dostatek soukromí pro Vaše chvíle odpočinku. Chata je vybavena komínem, který je společný se sousední chatou, a nabízí možnost připojení kamen na tuhá paliva, což zajišťuje příjemnou atmosféru v chladnějších měsících. Obec Žloutkovice se nachází na pravém břehu Berounky, přibližně 12 km od Berouna. Tato oblast je vyhledávaným místem pro rekreaci díky mnoha turistickým trasám, je rájem pro houbaře a příznivce rybaření. Díky železniční zastávce na trase Rakovník - Beroun je ideálním výchozím bodem pro výlety po přírodních památkách Křivoklátska. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Ulice:		Město:	Nižbor
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	29 m ²
Vlastní pozemek:	1880 m ²	Sklep:	3 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

