

zakázka byt 5

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>

Unikátní byt 3+kk se zahradou do tvaru L



Pavlína Křížová
+420 777 938 515
pavlina.krizova@re-max.cz

6.290.000,-
za nemovitost

Bydlení, které spojuje klid, prostor i pohodlí – to je Devítka v Ševětíně. V moderním bytovém domě, jehož dokončení je plánováno na 4. kvartál 2026, vznikne 16 bytů 2+kk a 3+kk s terasou nebo předzahrádkou. Každý byt má vlastní sklep. Parkovací stání se nachází přímo před domem. Užijte si harmonii přírody a komfort současného bydlení na dosah města. Tento velkorysý byt je jako stvořený pro ty, kteří chtějí pohodlí bytu, ale zároveň touží po prostorné zahradě s atmosférou rodinného domu. Byt má řadu výhod, které si zamilujete. Jednou z největších předností je zahrada ve tvaru L, na kterou díky její orientaci svítí slunce téměř po celý den. Součástí zahrady je zastřešená terasa, kam vcházíte přímo z obývacího pokoje. Stejně tak i ložnice má svůj samostatný přístup francouzským oknem na zahradu. Prostor zahrady je dostatečně velký na umístění grilu, sauny, menšího bazénu nebo zahradního domku. Zahrada vám tím umožňuje plnohodnotný život venku. Z parkoviště je navíc zajištěn pohodlný přímý přístup na zahradu prostřednictvím branky. Uvnitř bytu vás přivítá praktická dispozice – v chodbě je dostatek místa pro velkou vestavěnou skříň. Koupelna je vybavena moderním sprchovým koutem, toto ocení zejména ti, kteří preferují rychlé a úsporné sprchování. Toaleta je oddělena od koupelny, což je praktické řešení, které zajišťuje větší komfort pro vícečlennou domácnost. Byt je orientován na jihozápad, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. Rezervujte si své místo v Devítce a začněte novou kapitolu právě tady.

Ulice:	9. května	Město:	Ševětín
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Sklep:	7 m ²
PENB:	C - Úsporná		

