



Zdeněk Podlezl

+420 608 134 358 <https://www.remaxg8reality.cz/>

zdenek.podlezl@re-max.cz

Prodej rodinného domu v Jevíčku

1.650.000,-**za nemovitost Včetně provize a právního servisu**

Exkluzivně nabízíme k prodeji řadový rodinný dům na ulici Okružní III v Jevíčku. Dům je s dispozicí 1+1, s výměnkem, komorou, technickou místností, koupelnou se sprchovým koutem a WC. K dispozici jsou i technické prostory, jako bývalé chlívky, stáj nebo stodola. Dům stojí na stavební parcele o velikosti 380 m². Obytnou část tvoří cca 86 m². Části technických prostorů jsou o velikosti cca 28 a 125 m². Uprostřed těchto staveb je malý dvorek. Dům je připojený na elektřinu, vodovod, kanalizaci. Na domě je přípojka plynovodu. Vytápění je řešeno ústředním topením s elektrokotlem, ohřev teplé vody je elektrickým průtokovým ohřívačem. Dům je v původním stavu s běžnými opravami, okna jsou dřevěná kastlová, střecha sedlová nebo šikmá s krytinou z pálené tašky. Dům je obyvatelný. Vzhledem k dnešním standardům bydlení je ale svým stavem spíše určen k rekonstrukci. Z domu lze rekonstrukcí vytvořit až 3 bytové jednotky. V Jevíčku je kompletní občanský vybavenost (školka, škola, gymnázium, lékaři, obchody, služby, pracovní příležitosti, sportoviště, koupaliště, ...)

Ulice:	Okružní III	Město:	Jevíčko
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	310 m ²
Vlastní pozemek:	380 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

