

Prodej bytu 2+kk 70 m2 s terasou , Vršovice P-10



Martin Duchek
+420 725 096 400
martin.duchek@re-max.cz

10.890.000,-
za nemovitost

K prodeji nabízíme krásný zrekonstruovaný byt 2+kk s terasou o velikosti 70 m². Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu. Okna ložnice jsou orientována na sever. Obývací pokoj s terasou směřuje na jih a nabízí krásný výhled. Díky tomu je pokoj velmi světlý a působí vzdušně. V horkých dnech je možno využít klimatizaci. Celý byt je vytápěn prostřednictvím plynového kondenzačního kotle. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Druhá toaleta je na chodbě zvlášť. Bytový dům disponuje výtahem a v letošním roce prošel revitalizací. Do konce srpna bude hotová nová fasáda. Bulharská ulice, kde se byt nachází, je na pomezí Vršovíc a Vinohrad. Jde o klidnou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Park Heroldovy Sady je vzdálen jen pár minut chůze a nabízí množství zeleně, klid a dětský koutek s občerstvením. Zastávka MHD je cca 200 m a autobusem č.135 se dostanete během pár minut na stanici metra Náměstí Míru. Byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidnou lokalitu s dobrou dostupností veškerých služeb (obchody, restaurace, nákupní centrum, park, dětská hřiště, školy, školky, atd.) V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád vás přivítám na osobní prohlídce.

Ulice:	Bulharská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Sklep:	3 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

