

Prodej prostorného bytu 3+kk Pardubice



Ing. Martin Kovář
+420 722 608 606
martin.kovar@re-max.cz

0,-
za nemovitost

Grandiózní vstupní hala, velké pokoje, výhledy do klidného vnitrobloku a mnohem více vám poskytne tento jedinečný byt v domě s atmosférou první republiky. _ Bytová jednotka je v osobním vlastnictví a nachází se ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. Plocha bytu je 81 m² a terasa má další 3 m². Dále k bytu patří sklep s plochou 11 m². _ Dispozice bytu je tvořena vstupní halou, obývacím pokojem, ložnicí v podkroví a místností s kuchyňskou linkou, kde se pohodlně vejde jídelní stůl i sedací souprava. Dále je zde samostatné WC a koupelna s vanou. Přes průchozí komoru je vstup na terasu s výhledem do klidného vnitrobloku. Byt byl čerstvě vymalován a jinak je v původním stavu. Vytápění je řešeno plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů. Byt je vhodný k rekonstrukci a případné změně dispozice pro komfortní moderní bydlení. _ Dům se nachází v blízkosti centra Pardubic, kde je nákupní centrum, poliklinika i další občanská vybavenost. Nedaleko je základní škola a autobusové a vlakové nádraží Pardubice. _ Pokud hledáte jedinečné bydlení nedaleko centra Pardubic, je tento byt pro vás tou správnou volbou. Výhodné hypotéční financování Vám pomůžeme zajistit. Domluvte si u mne prohlídku a rád Vás bytem provedu. Váš realitní makléř s certifikací ISO Martin Kovář

Ulice:	Hlaváčova	Město:	Pardubice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha terasy:	3 m ²
Sklep:	11 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

