

Omán, Salalah, resort Hawana, vybavený 2+kk 76 m²prodej



Jaroslav Rejman
+420 731 618 394
jaroslav.rejman@re-max.cz

5.800.000,-
za nemovitost

Nabízíme exkluzivně plně vybavený apartmán v resortu Hawana, v blízkosti města Salalah, Omán, governorát Dafár. Projekt je budovaný nadnárodní společností Orascom. Omán je bezpečná a klidná vstupní brána do vzdáleného Orientu. Nemovitost se nachází ve velice klidné lokalitě, blízké pobřeží nabízí nádherné, nekonečné a bezpečné pláže bílého písku. Lokalita Dafár je světoznámým střediskem produkce kadila, od této skutečnosti se odvíjí místní historie a bohaté kulturní tradice. Za zmínku stojí nedaleká starověká centra Al Balid, Khor Ruri či unikátní přírodní lokality Wadi Darbat a jedinečná, neopakovatelná Fazayah Beach. V létě přichází unikátní přírodní jev Khareef, který přináší mírnou monzunovou vláhu, kdy celá poušť zezelená a rozkvetne, vádí se naplní vodou a celá krajina změní ráz k nepoznání. Apartmán je o dispozici obytné části 2+kk, mezonet, součástí prodeje většina vybavení a zařizovacích předmětů. Nádherný výhled do laguny. Byt je velice vhodný pro další podnikání formou krátkodobých pronájmů. Menší zahrada s možností parkování. Cena + 3% daň, poplatky resortu cca 1 500,- USD/rok. Cena se může mírně lišit vzhledem ke kurzovým změnám. Ojedinělá nabídka, makléř doporučuje.

Ulice:		Město:	Salála
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha terasy:	5 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

