

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², v centru Chrudimi



Ing. Pavel Melichar
+420 605 465 384
pavel.melichar@re-max.cz

13.000,-

**za měsíc plus energie + kauce + provize
 RK ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH**

Exkluzivně Vám nabízím pronájem zděného bytu v centru Chrudimi o podlahové ploše 54 m² (včetně sklepa 1,5m²) + lodžie 3,5 m². V bytě je kompletně zařízená kuchyňská linka včetně spotřebičů. Byt je orientován na jihozápadní stranu do klidného vnitrobloku s výhledem přes střechy rodinných domů a mezi obytnými domy na Železné hory. Dům je zkolaudovaný v roce 2019, zděný, s dřevěnými okny s trojsklem, zateplený, s nízkými náklady na bydlení. K bytu je možné si pronajmout jedno garážové stání přímo v domě. Nájemné za byt Kč 13.000,--, pronájem garážového stání Kč 1.000,-, vratná kauce ve výši dvojnásobku celkového měsíčního nájmu (bez energií), zálohy na energie Kč 3.000,--/měsíc + provize RK ve výši 15.730,--. Pronajímatel preferuje dlouhodobější nájemní vztah a současně si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je k dispozici od června.

Ulice:	Podkopanický mlýn	Město:	Chrudim
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Sklep:	2 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

