

Pronájem bytu 2+kk s dvorkem, Předměstí, Svitavy



Hana Roušarová
+420 606 579 406
hana.rousarova@re-max.cz

8.500,-

**za měsíc + zálohy na služby a energie +
kauce**

Nabízím k pronájmu pěkný byt s dispozicí 2+kk, 68 m², umístěný v I. NP (v přízemí) zrekonstruovaného zděného RD v lokalitě „Předměstí“ ve Svitavách. Byt se sestává z pokoje s kuchyňským koutem a dalšího pokoje s vestavěnými skříněmi. Sociální zařízení k bytu se nachází na společné chodbě v domě, ale patří pouze k bytu (vana, sprchový kout, umyvadlo a WC) + další samostatné WC s umyvadlem. K bytu patří sklípek v suterénu. Celková podlahová plocha bytu se sklepem činí 75 m². Vytápění je plynovým kombinovaným kotlem, vč. ohřevu TV. K pronájmu bytu je možné využívat dvorek společný pro všechny nájemníky. Měsíční náklady činí: nájemné za byt 9.500,- Kč a zálohy na služby-vodné/stočné 400,- Kč na 1 osobu + zálohy na energie 4.500,- Kč. Dům se nachází nedaleko sportovní haly, ZŠ a MŠ, v blízkosti je obchod. Nabídka platí pro solventní a slušné zájemce. Byt a prostory domu jsou nekuřácké. Vratná kauce činí 15.000,- Kč a dále se platí provize RK ve výši 10.000,- Kč. V případě zájmu o více informací či prohlídku volejte makléřku na tel. 606 579 406.

Ulice:	Pražská	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

