

Pronájem bytu 2+kk v osobním vlastnictví 58 m², Praha 10 - Strašnice



Bc. Jana Kolouchová
+420 602 802 496
jana.kolouchova@re-max.cz

20.000 ,-
za měsíc plus 5.000,- Kč zúčtovatelné poplatky

Exkluzivně Vám nabízím k pronájmu velmi pěkný a prostorný byt 2+kk o rozloze 58 m² s terasou 10 m², který je situován poblíž metra Strašnická a Skalka v ul. Sečská. Byt se nachází v šestém patře nástavby v domě s výtahem. Byt je nabízen bez vybavení, pouze s novou kuchyňskou linkou. Po vstupu do bytu se po levé straně nachází ložnice, která má dřevěné schody a patro na spaní. V obývacím pokoji je také zakomponováno spací patro se schody a je v něm i kuchyňský kout. Po celé délce tohoto pokoje se nachází terasa s krásným výhledem na Prahu. Na konci předsíně je koupelna s vanou a toaletou. Byt je po částečné rekonstrukci vymalován a v místnostech jsou nové podlahy. Jedná se o velmi klidnou lokalitu s výbornou dopravní dostupností (zastávky metra Strašnická a Skalka v pěším dosahu, nebo jedna stanice autobusem) a veškerou občanskou vybaveností. Měsíční nájem činí 20 tis. Kč, zúčtovatelné poplatky za veškeré služby a energie jsou 5 tis. Kč, kauce je ve výši 2 nájmů, tzn. 40 tis. Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu. Prohlídka bytu je možná po předchozí domluvě. Byt je k dispozici ihned. Majitel bytu preferuje dlouhodobější pronájem a nekuřáky, bez domácích zvířat, maximální počet osob v bytě jsou čtyři dospělí.

Ulice:	Sečská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha terasy:	10 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

