

Prodej luxusního rodinného domu v centru Chrudimi



Ing. Pavel Melichar
+420 605 465 384
pavel.melichar@re-max.cz

0,-

za nemovitost včetně provize, právního servisu a úschovy kupní ceny

Nabízím k prodeji exkluzivní rodinný dům v samotném centru Chrudimi. Tento unikátní dům se třemi nadzemními podlažími skýtá neskutečné soukromí, přestože se nachází v srdci města. Je ideálním místem pro ty, kdo hledají komfort a eleganci v kombinaci s výhodami městského života. Dům o užitné ploše 197 m² je zasazen na prostorném pozemku o rozloze 960 m². Představuje dokonalou harmonii moderní architektury a osvědčených prvků luxusního bydlení. V přízemí je majestátní obývací pokoj, který je spojen s jídelním prostorem a luxusně vybavenou moderní kuchyňskou linkou. Ta obsahuje profesionální spotřebiče, jako jsou kávovar, parní trouba, pečicí trouba a mikrovlnka, a samozřejmě je myčka, kombinovaná lednice s mrazákem a výrobníkem ledu. Pro chovatele zdravého životního stylu je tu i menší lednice určená výhradně na zeleninu. Velkoryse prosklený prostor obývacího pokoje nádherně propojuje interiér se zahradou, vyhřívaným bazénem a posilovnou. V prvním podlaží naleznete technickou místnost s tepelným čerpadlem zajišťujícím efektivní vytápění a ohřev vody. Tato místnost je doplněna o sprchu a umyvadlo, což zvyšuje pohodlí každodenního života. Nápaditě umístěná toaleta s bidetem pod schody dodává interiéru další rozměr praktičnosti. Druhé nadzemní podlaží skrývá impozantní ložnici s volně umístěnou vanou v prostoru, sprchovým koutem a elegantní koupelnou. Následuje velkolepá šatna, která zajišťuje dostatek úložného prostoru. Z ložnice můžete vyjít na terasu a užívat si soukromí. V posledním podlaží se nachází čtyři další pokoje, koupelna a toaleta, které umožňují komfortní bydlení celé rodiny. Dům je ve výborném stavu, zateplený a vybavený venkovními žaluziemi a klimatizací ve druhém a třetím podlaží. Pro milovníky hudby je zde rozvod repro soustavy pro připojení na Bluetooth v přízemí a ložnici, což dotváří atmosféru dokonalého bydlení. Bezpečnostní systém poskytuje klidný spánek a pohodu. K této jedinečné nemovitosti náleží dvě venkovní parkovací místa a...

Ulice:	Pobřežní	Město:	Chrudim
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	129 m ²
Vlastní pozemek:	960 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

