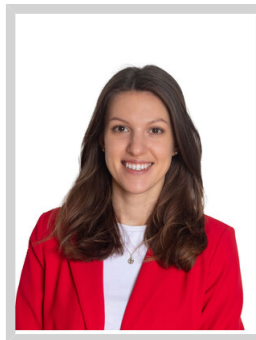


Pronájem příjemného a světlého 2+kk se sklepem v oblíbené lokalitě Letná



Ing. Natálie Simeonovová

+420 775 343 413

natalie.simeonovova@re-max.cz

27.000 ,-**za měsíc**

K dlouhodobému pronájmu nabízím světlý a příjemný byt o dispozici 2+kk se sklepem, nacházející se v oblíbené lokalitě Letná. Byt je situován v docházkové vzdálenosti od stanice metra C - Vltavská, nedaleko Strossmayerova náměstí s tramvajovým uzlem. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a v blízkosti je také Letenský park či Stromovka. Byt o rozloze 51 m² se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu, samostatné WC, dvě komory a předsíň. K bytu náleží sklep o velikosti 6,7 m². Obývací pokoj je orientován na východ do ulice, zatímco ložnice směřuje na západ do vnitrobloku. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel umístěný v koupelně. V ložnici zůstává postel, noční stolky a šatní skříň, ostatní vybavení není součástí pronájmu. Byt je k dispozici k nastěhování od 1.7. a je ideální pro jednotlivce nebo pár. V případě zájmu o prohlídku prosím reagujte online, ozvu se vám zpět v pracovních dnech. Nájem: 27.000 Kč/měsíc Paušální služby za dům: 950 Kč/měsíc za 1 osobu Elektřina přepisem na nájemníka (cca 1.500 Kč/měsíc). Plyn přepisem na nájemníka (cca 1.000 Kč/měsíc). Kauce ve výši 54.000 Kč Provize RK ve výši jednoho nájmu.

Ulice:	Farského	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

