

Prodej chaty, 42 m2 plus kůlna, České Lhotice



Ing. Pavel Melichar
+420 605 465 384
pavel.melichar@re-max.cz

790.000,-

**za nemovitost včetně provize, právního
servisu a úschovy kupní ceny**

Hledáte místo, kde si opravdu odpočinete? Kde vás ráno probudí zpěv ptáků a večer uspí ticho lesa? Právě pro vás tu mám dřevěnou chatu kousek od Křižanovické přehrady, která je ideálním útočištěm pro všechny, kdo chtějí zpomalit a být blíž přírodě. Užitná plocha chaty je 42 m² + plus kůlna 6,7 m², celková plocha vlastního pozemku 415 m². Chata má dvě podlaží – v přízemí najdete verandu a pokoj se sporákem Rekreat, který vytváří příjemnou atmosféru a slouží pro vytápění, ohřev vody, ale i k vaření. V podkroví je ložnice s výhledem do přírody a možností spaní minimálně pro 4 osoby. Chata je v dobrém stavu, v roce 2023 byla udělaná nová střecha a komín. Užitková voda se bere z lesní studánky. Pokud hledáte nenáročné, ale srdečné místo, kde si můžete užívat procházek po lese, posezení na zahradě a opravdový klid, tato chata vám nabídne přesně to. Žádný přepych, ale opravdová pohoda a návrat k jednoduchosti. V případě zájmu o více informací nebo o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:		Město:	České Lhotice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	37 m ²
Vlastní pozemek:	415 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

