

Nejvýhodnější nabídka na koupi rodinného domu



Sabina Kotrčová
+420 607 578 144
sabina.kotrcova@re-max.cz

8.657.000,-
za nemovitost

Rodinný dům ve vednici Nerad s pozemkem 2215m², wellness a vyhříváním bazénem – 19 minut od Pardubic Exkluzivně Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům ve vesnici Nerad, pouhých 19 minut od Pardubic, 22 minut od Hradce Králové a 5 minut od Lázní Bohdaneč. Nemovitost stojí na rovinatém pozemku o rozloze 2 215 m² a nabízí podlahovou plochu domu téměř 228 m². Dům se dá využívat jako dvougenerační nebo je možné zde zřídit několik bytových jednotek. Dům prošel i rekonstrukcí interiéru. Horní patro je kompletně zrenovované a velmi vkusně zařízené včetně rekonstrukce nové kuchyňské linky. Dolní patro je po částečné rekonstrukci. Dům má zařízenou novou střechu, která byla vyměněna i na třech přilehlých garážích vybavených automatickými vraty. K dispozici je wellness místnost, krb a zapuštěný bazén s celoročním využitím, vyhříváný tepelným čerpadlem. Před domem se nachází dětské hřiště, za domem pole, což podtrhuje klidnou atmosféru venkovského bydlení. Dům je nabízen za výhodnou cenu z důvodu rychlého prodeje, což z něj činí atraktivní investiční příležitost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Volejte kdykoliv.

Ulice:		Město:	Živanice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	287 m ²
Vlastní pozemek:	2215 m ²	Sklep:	12 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

