

Stavební pozemek 400 m² - Strašnov okres Mladá Boleslav



Jakub Čadil
+420 723 348 028
jakub.cadil@re-max.cz

2.400.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 400 m² v klidné a vyhledávané obci Strašnov, která se nachází jen 10 minut od Mladé Boleslavi a přibližně 30 minut jízdy od Prahy. Obec Strašnov je ideálním místem pro klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností. Nabízí mateřskou školku, sportovní vyžití, autobusové spojení a základní občanskou vybavenost. Pozemek má výměru 400 m² a nabízí zastavitelnost až 50%, což představuje nadstandardní možnost využití. Je zařazen v územním plánu a výstavba je zde povolena bez aktuálních omezení na minimální výměru pro stavbu. Na pozemku se nachází studna, která může sloužit jako doplňkový zdroj vody. Inženýrské sítě: -Možnost připojení na elektřinu -Vodovod je v obci -Kanalizace není zavedena – nutné řešit jímkou nebo jiným způsobem Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají dostupné bydlení v dojezdové vzdálenosti od většího města, ale zároveň si přejí klid a přírodu. Díky vysoké zastavitelnosti a zařazení v územním plánu je připraven k výstavbě vašeho vysněného domu.

Ulice:		Město:		Strašnov
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:		Bydlení
Operace:	Prodej	Vlastnictví:		
Stav objektu:		Vlastní pozemek:		400 m²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná			

