

Byt 3+1 se sklepem a balkonem - klidné bydlení v Berouně



Ing. Lucie Směja Musilová
+420 776 669 289
lucie.smejamusilova@re-max.cz

5.150.000,-
za nemovitost

Nabízím ke koupi byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 57,7 m². K bytu náleží balkon o velikosti 1,4 m², orientovaný na západní stranu, a dále také prostorný sklep v suterénu domu o ploše 12,9 m². Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlového domu o celkem třech podlažích. Zateplený a udržovaný dům stojí v klidné části města, kde máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, kuchyň, koupelnu s vanou, toaletou a místem pro pračku, obývací pokoj, ložnici a druhou ložnici s výstupem na balkon. Byt je dobře prosvětlený a jeho uspořádání je ideální jak pro rodinu, tak i pro pár nebo jednotlivce, kteří hledají pohodové bydlení. Parkování je možné v okolí domu. Byt se nachází v žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. Kaufland a Billa jsou vzdáleny přibližně 6 minut chůze, v blízkosti se nachází také menší obchody a večerka. V docházkové vzdálenosti je mateřská i základní škola, což ocení zejména rodiny s dětmi. Pouhé dvě minuty chůze od domu se nachází autobusová zastávka s pravidelnými spoji do centra Berouna, k vlakovému nádraží a rovněž směrem do Prahy (na Zličín nebo do Motola). Beroun je město obklopené přírodou s výbornou dopravní dostupností do Prahy, živým kulturním životem, historickým centrem i širokou nabídkou volnočasových aktivit. Tato lokalita nabízí spojení městského komfortu s příjemným prostředím a výborným zázemím pro každodenní život.

Ulice:	Jiřího Wolkera	Město:	Beroun
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Sklep:	12 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

