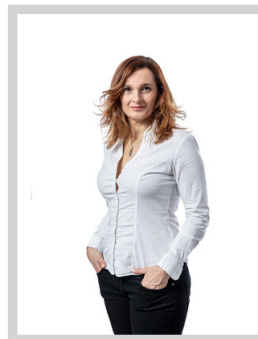


Prodej prostorného bytu 4+1, Praha 6 Bubeněč



Hana Gregorová
+420 724 160 716
hana.gregorova@re-max.cz

14.500.000,-
za nemovitost

Na jednom z nejatraktivnějších a nejžádanějších míst v Praze nabízím k prodeji prostorný slunný byt, který Vás dostane nejen svým úžasným výhledem. Jedná se o starší, ale velmi udržovaný čtyřpokojový byt s výměrou 108m², který se nachází v 5.nadzemním podlaží činžovního domu v ulici Jugoslávských partyzánů v Praze 6 Bubenči. Většinu podlahové plochy bytu pokrývají zachovalé parkety, okna jsou v celém bytě plastová, elektřina je zčásti v mědi. Kuchyně je starší a nachází se v samostatné místnosti bez okna. Koupelna byla před nějakou dobou rekonstruována, nachází se v ní také plynový kondenzační kotel, který je zdrojem vytápění bytu a ohřevu teplé vody. Celý dům je ve velmi dobrém stavu, je zde nový výtah a obrovským benefitem jsou rekonstruované sklepní prostory. K bytu náleží nadstandardně velká sklepní kóje. Ze tří pokojů bytu je úžasný výhled na spodní část ulice Jugoslávských partyzánů, hotel International i na zříceninu Na Babě. Díky rekonstrukci tramvajové trati není v bytě slyšet hluk a tramvaje jsou tedy pouze perfektním prostředkem pro spojení se s centrem i jinými částmi Prahy. V okolí je spousta obchodů, kaváren, restaurací, jedná se o velmi oblíbené místo. Nedaleká Stromovka umožní také trávení volného času v jedné z největších zelených ploch v Praze. V případě zájmu o bližší informace či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Jugoslávských partyzánů	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	8 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

