

Pronájem bytu 3+1, 67,3 m2, 2. NP, centrum Svitav



Hana Roušarová
+420 606 579 406
hana.rousarova@re-max.cz

9.900,-

**za měsíc + zálohy na služby a energie +
kauce**

Nabízím k pronájmu byt o velikosti 3+1 (3+kk) o výměře 67,3 m2 nacházející se ve 2. NP zděného bytového domu v části obce Město ve Svitavách, přímo v centru města. Dům je v dobrém a udržovaném stavu. Byt prošel rekonstrukcí, sestává se z před síně, 3 pokojů, kuchyně a prostorného sociálního zařízení (koupelny s WC). Vytápění bytu je ústřední plynové (plynový kotel v domě), ohřev vlastním el. bojlerem. Dům se nachází pod náměstím pod kostelem nad pekárny Nopek. V blízkosti se nachází veškerá síť obchodů vč. supermarketu, ZŠ i MŠ. Na byt nelze čerpat příspěvky na bydlení. Měsíční náklady činí: nájem 9.900,- Kč, zálohy na služby pro 1 osobu 500,- Kč, zálohy na energie: elektřinu: 2.500,- Kč, na plyn 4.500,- Kč, úklid 150,- Kč a internet 300,- Kč. Vratná kauce činí částku ve výši 20.000,- Kč + platba provize RK ve výši 9.000,- Kč.

Ulice:	Soudní	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

