

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 1+1 na Bratří Čapků ve Svitavách



Hana Roušarová
+420 606 579 406
hana.rousarova@re-max.cz

9.000,-

**za měsíc + zálohy na služby a energie +
kauce**

Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt v OV o velikosti 1+1, 38,60 m² na ul. Bratří Čapků v části obce Předměstí ve Svitavách. Byt se nachází v 8. NP revitalizovaného panelového bytového domu s novým výtahem. Byt je po kompletní nové rekonstrukci: nové podlahy, vyzdžené bytové jádro s novým koupelnovým vybavením, nové dveře, nová kuchyňská linka se spotřebiči, nová elektřina. Byt se sestává ze vstupní předsíně, koupelny s WC, kuchyně a pokoje. Byt je vybavený chladničkou s mrazničkou, mikrovlnou troubou. V sociálním zařízení je prostorný sprchový kout, nová pračka. Ve všech místnostech je nové úsporné osvětlení. V bytě budou ještě nové žaluzie a venkovní rolety. Byt je volný ihned k pronájmu. Dům se nachází v klidné lokalitě nedaleko vlakového nádraží, v těsné blízkosti je MŠ a obchod. Jedná se o bezbariérový přístup do domu i do bytu. Měsíční náklady činí: nájem: 9.000,- Kč, zálohy na služby 2.800,- Kč pro 1 osobu, dále se hradí náklady na energie - elektřinu, cca ve výši 1.200,- Kč. Vratná kauce činí: 20.000,- Kč + provize RK: 10.000,- Kč.

Ulice:	Bratří Čapků	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

