

Pronájem bytu 2+kk 53 m2 ,Vršovice



Martin Duchek
+420 725 096 400
martin.duchek@re-max.cz

20.000 ,-

**za měsíc + 3.000,- poplatky + 900,-
 energie , kauce 30.000, provize RK .**

K pronájmu nabízíme krásný světlý byt 2+kk o velikosti 53 m2. Byt se nachází ve 4. podlaží bytového domu s výtahem. Všechna okna jsou orientována na západ do klidného vnitrobloku s výhledem do zeleně. Dispozice bytu : Obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem, který má vlastní okno a díky tomu je velmi světlý. Druhý pokoj (ložnice), má vlastní vstup a je vybaven prostornou vestavěnou skříní. Na podlaže obou místností jsou nově zbrošněné a nalakované parkety. Z chodby je vstup do koupelny , kde je zároveň i toaleta a do praktické komory, která je vybavena regály. Topení a teplá voda jsou dodávány dálkově. Ulice Oblouková se nachází v klidné části Vršovic, kde je veškerá občanská vybavenost (obchody , restaurace, zastávka MHD) v docházkové vzdálenosti. Parkování v okolí domu je na modrých zónách. Měsíční nájem: 20.000,- + zúčtovatelné zálohy do SVJ 3.000,- Elektřinu + plyn si hradí nájemce sám - zálohy činí 700,- + 200,- Jistota (kauce) : 30. 000,- Byt je ihned k nastěhování.

Ulice:	Oblouková	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

