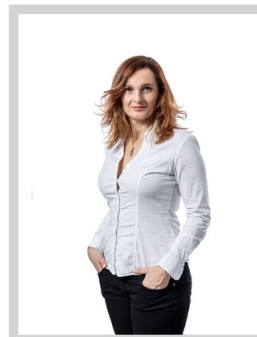


Pronájem bytu 3+kk/B, GS, Praha 9 Horní Počernice



Hana Gregorová
+420 724 160 716
hana.gregorova@re-max.cz

21.000,-

**za měsíc poplatky 5.000Kč, kauce
 42.000Kč, provize RK 12.705Kč**

V zastoupení majitele nabízím k pronájmu pěkný slunný byt s dispozičním uspořádáním 3+kk a s celkovou výměrou 59m², který se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží bytového domu .bez výtahu. Byt je ve velmi dobrém stavu, skládá se z prostorné kuchyně, která může sloužit jako pokoj s kuchyňským koutem, dále ze dvou pokojů, jeden z nich je průchozí. V bytě je dále koupelna s vanou, samostatné WC a šatna / komora. Jeden z pokojů má výstup na menší balkon. K bytu také náleží sklepní kóje, garážové pakovací stání v suterénu domu a jedno venkovní parkovací stání před domem. Dům je umístěn na velmi klidném místě s výhledem do zeleně a do klidné ulice. Spojení do centra města zajišťuje autobus s návazností na blízkou stanici metra Černý Most. Občanská vybavenost je přímo v místě, výhodou je také možnost sportovního a rekreačního vyžití v obklopující zeleni, cyklostezkách a parcích. Byt je k nastěhování od 1.9.2025. V případě zájmu a urychlení komunikace prosím o reakce do mailu s upřesněním informací o zájemci.

Ulice:	Dandova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

