

Prodej stavebního pozemku 1353 m² v ulici Podholí, Praha - Lysolaje



Miroslava Mikloš
+420 605 271 729
miroslava.miklos@re-max.cz

25.000.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme pozemek se stavebním povolením ve vilové čtvrti Zátíší Lysolaje - Praha 6. Součástí je stavební povolení pro moderní rodinný dům 5+kk s užitnou plochou 317 m² - s garáží pro dvě auta a velkou zahradou pro maximální soukromí. Parametry: - Výměra: 1 353 m² (možnost přikoupit sousední pozemek o výměře 969 m²). - Stavební povolení. - Napojení na vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn. - Příjezd po nové asfaltové komunikaci. Lokalita: - Moderní rezidenční čtvrť s důrazem na klid a přírodu, jen pár minut od Přírodního parku Šárka. Volnočasové možnosti: - Procházky v Divoké Šárce, cyklostezky až na Okoř. - Přívoz do Trojské ZOO. - Místní park, zóny pro psy, restaurace a kavárny. - Občanská vybavenost: MŠ, ZŠ, sportovní areál, fotbalové hřiště, mezinárodní školy. Dostupnost: - Metro Dejvická nebo Bořislavka - 10 min autem. - Letiště Václava Havla - 20 min. - Přímé spojení MHD na stanici metra Dejvicka. - Snadný nájezd na Pražský okruh. Pozemek je připraven k okamžité výstavbě. Koupí pozemku lze financovat pomocí hypotečního úvěru. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:		Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Bydlení
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	1353 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

