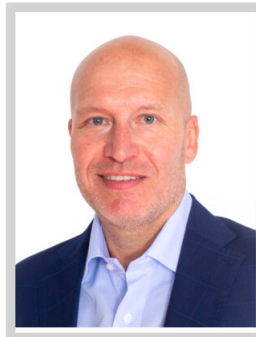


Byt 2+kk 40 m² s lodžií , Karlín



Martin Duchek
+420 725 096 400
martin.duchek@re-max.cz

26.000 ,-
za měsíc + Provize RK

K pronájmu nabízíme krásný a světlý byt o dispozici 2+kk s prostornou lodží 7m², který se nachází ve 3. podlaží panelového domu v klidné části Karlína. Byt o velikosti 40 m² prošel generální rekonstrukcí – vše je zcela nové, včetně spotřebičů a vybavení. Součástí bytu jsou dvě praktické vestavěné skříně (v ložnici a v chodbě), moderní kuchyňská linka se všemi spotřebiči (varná deska, trouba, mikrovlnka, myčka, lednice) a prostorná koupelna s trendovým sprchovým koutem, velkým zrcadlem s osvětlením, toaletou a pračkou. Lodžie nabízí příjemný výhled do zeleně a volného prostoru, nová plastová okna se žaluziemi jsou orientována na západ. K bytu náleží skladovací kóje o velikosti 2m². Skvělá je i poloha domu – jen 3 minuty chůze od metra Invalidovna a obchodního centra Albert. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy. V ceně za služby jsou zahrnuty zálohy na odběr el. energie a internetové připojení. Cena nájemného: 26.000,- / měsíc Zúčtovatelné zálohy (poplatky, el. energie, internet) 2.600,- / měsíc Vratná kauce (jistota) 52.000,- Provize RK 26.000,- Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Ulice:	Nekvasilova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Sklep:	2 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

