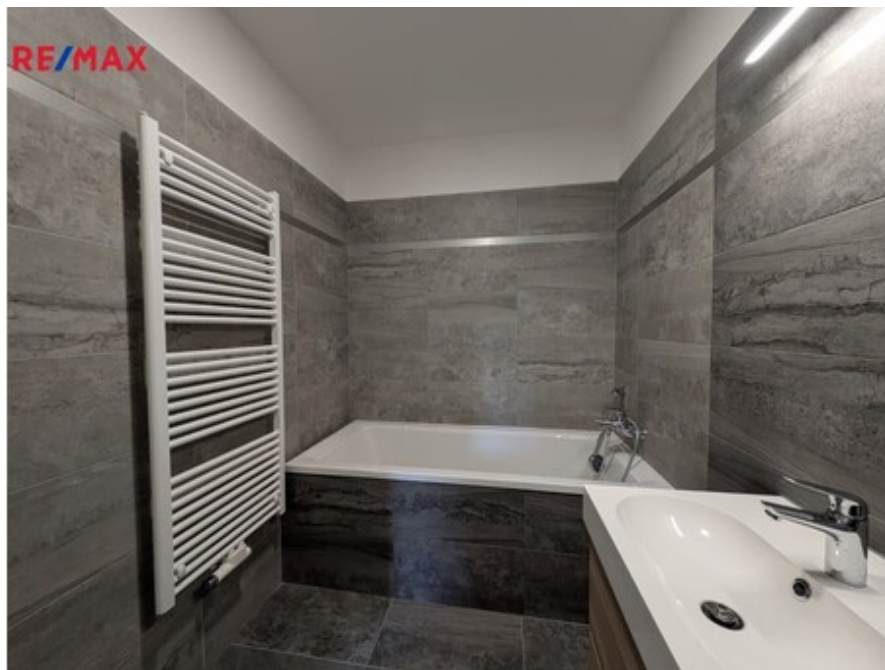


K pronájmu: světlý byt 1+kk (55,1 m²) - Praha 10, Vršovice - Byt č. 13



Martin Malicher
+420 702 127 832
martin.malicher@re-max.cz

21.500 ,-
za měsíc

Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk o velikosti 55,1 m², který se nachází ve 4. patře moderní cihlové novostavby s výtahem v projektu Rainbow Plaza. Dispozici tvoří prostorný obytný pokoj (32,9 m²), samostatná kuchyně (10,9 m²), koupelna s vanou (5,4 m²), toaleta (2,0 m²) a chodba (3,9 m²). Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, v koupelně je připravený prostor pro pračku. Byt je orientován na jihovýchod, což mu dodává dostatek světla a příjemnou atmosféru. Díky velkému pokoji působí interiér vzdušně a nabízí flexibilitu při uspořádání prostoru – snadno si zde vytvoříte útulný obývací kout i spací zónu. Tento byt je skvělou volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické a moderní bydlení v širším centru města. Parkování je možné přímo u domu za 1 500 Kč/měsíc. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, kavárny, restaurace i sportovní zařízení. Výborné dopravní spojení do centra zajišťuje tramvajová zastávka Bohemians. Poplatky se hradí zvlášť. Elektřina se převádí na nájemce. Internet je k dispozici za 200 Kč/měsíc. Kauce odpovídá dvěma nájmům. Provize realitní kanceláře je ve výši jednoho nájmu + DPH.

Ulice:	Na louži	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

