

Prodej 1+kk, 23 m² + sklep, Praha 5 - Malvazinky



Ondřej Pospíšil
+420 774 179 471
ondrej.pospisil@re-max.cz

0,-
za nemovitost

Nabízíme moderní 1+kk o velikosti 23 m² se sklepem (1 m²) v 5. podlaží v projektu vbloku na Malvazinkách. Objekt poskytuje nadstandardní možnosti díky široké škále sdílených prostor: fitness centrum přímo v domě TV room pro společné sledování filmů a sportu relaxační zóna s krbem zahrada s grilem a komunitní zahrádkou prádelna a sušárna se sušičkami (není nutné pořizovat vlastní spotřebiče) nonstop recepce pro maximální komfort a bezpečí Lokalita na pražských Malvazinkách nabízí výbornou dopravní dostupnost - autobusová zastávka je 3 minuty od domu, na metro (Radlická, Jinonice) dojdete pěšky za 7 minut, stejně tak na tramvaj či vlak. Na Anděl se dostanete MHD za 10 minut, autem za 5 minut. Okolí zároveň poskytuje dostatek zeleně - Přírodní park Košíře-Motol a Vidoule jsou ideální pro procházky a sportovní vyžití. Nedaleko se nachází také kancelářský komplex Waltrovka s kavárnami, restauracemi a obchody. Jednotka je vhodná jako startovní bydlení, investice na pronájem nebo praktické zázemí v Praze. V případě koupě na investici zajistíme i prověřeného nájemníka. Formálně je nemovitost vedena v katastru jako jiný nebytový prostor, avšak je běžně využívána k bydlení a lze ji financovat hypotečním úvěrem. S vyřízením hypotéky vám rádi pomůžeme. Chcete více informací a termín prohlídky? Napište mi e-mail a rád vám je zašlu.

Ulice:	Peroutkova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

