

Prodej bytu 2+kk 45 m2 , Vršovice P-10 č.18



Martin Duchek
+420 725 096 400
 martin.duchek@re-max.cz

6.699.000,-
 za nemovitost

K prodeji nabízíme zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a velikosti 45 m2. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu a je orientován na jih. Díky tomu je velmi světlý a působí vzdušně. Byt je vytápěn prostřednictvím elektrického kotle. Na podlaze obývacího pokoje jsou parkety. V ložnici a je položena plovoucí vinylová podlaha. Kuchyňský kout je připraven na připojení spotřebičů kuchyňské linky. V koupelně je vana, teplou vodu obstarává boiler. Provedena je i příprava na zapojení pračky. V celém bytě jsou nová dřevěná okna s možností ventilace. Bytový dům disponuje výtahem a v letošním roce prošel revitalizací. Do konce srpna bude hotová nová fasáda. Bulharská ulice, kde se byt nachází, je na pomezí Vršovic a Vinohrad. Jde o klidnou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Park Heroldovy Sady je vzdálen jen pár minut chůze a nabízí množství zeleně, klid a dětský koutek s občerstvením. Zastávka MHD je cca 200 m a autobusem č.135 se dostanete během pár minut na stanici metra Náměstí Míru. Byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidnou lokalitu s dobrou dostupností veškerých služeb (obchody, restaurace, nákupní centrum, park, dětská hřiště, školy, školky, atd.) V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád vás přivítám na osobní prohlídce.

Ulice:	Bulharská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Sklep:	3 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

