

Pronájem prostor 64 m² - Centrum zdraví Milovice



Josef Vencovský
+420 777 092 407
josef.vencovsky@re-max.cz

29.000,-

za měsíc + služby 7680,- elektrická energie, vodné a stočné, teplo a TUV, úklid společných prostor, svoz odpadu a výtah.

Nabízíme k pronájmu zcela nové prostory o velikosti 64 m² v moderní a reprezentativní budově Centra zdraví Milovice, která byla zkolaudována teprve před dvěma lety. Budova sdružuje více zdravotnických služeb pod jednou střechou, což zajišťuje vysokou návštěvnost a atraktivitu pro nové nájemce. Prostory jsou situovány v přízemí objektu, přímo v úrovni chodníku, a disponují bezbariérovým vstupem, což je ideální jak pro zdravotnické služby, tak pro klienty s omezenou pohyblivostí. Využití prostor je velmi variabilní – jsou vhodné pro lékaře, specialisty či další zdravotnické služby. Ideální využití je například ordinace praktického lékaře, fyzioterapie, zubní ordinace, psychologická poradna, nutriční poradenství a podobné obory. Díky poloze a vybavení je však možné prostory přizpůsobit i jiným účelům, například pro zřízení menšího bufetu nebo občerstvení. Součástí prostor je vlastní sociální zázemí (toaleta, umyvadlo) a také příprava na kuchyňku, což přispívá k pohodlnému zázemí pro personál i klienty. Výhody lokality a dostupnost: pravidelné vlakové spojení do Prahy – na Masarykovo nádraží se dostanete za cca 35 minut, autobusové zastávky i vlakové nádraží jsou v docházkové vzdálenosti, parkování je možné přímo u objektu, okolí tvoří rychle se rozvíjející město Milovice s rostoucím počtem obyvatel, což podporuje poptávku po zdravotnických i doprovodných službách. Prostory jsou připravené k okamžitému užívání. Nájemci tak získají moderní, reprezentativní a praktické místo pro svůj obor v prostředí, kde se soustředí více poskytovatelů zdravotních služeb.

Ulice:	Spojovací	Město:	Milovice
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	novostavba	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

