

Prodej rekreační chaty 2+kk s patrem na spaní, Milíčov - Vysočina



Josef Vencovský
+420 777 092 407
josef.vencovsky@re-max.cz

2.990.000,-
 za nemovitost

Nabízíme k prodeji rekreační chatu z roku 1970 o dispozici 2+kk s patrem na spaní a celkové užitné ploše cca 60 m². Chata se nachází na polosamotě u obce Milíčov v okrese Pelhřimov, na udržovaném pozemku o rozloze 990 m², obklopená krásnou přírodou Vysočiny. Popis nemovitosti: Stavba je částečně podsklepená (cca 4 m², vstup zevnitř), postavená z kombinace tvárnice a cihel. Střecha je plechová, chata je napojena na obecní vodovod, odpad je sveden do jímky. Elektřina není zavedena, je možné vybudovat solární systém. Před cca 15 lety proběhla rozsáhlejší rekonstrukce - výměna oken za dřevěná dvojskla, přístavba koupelny a předsíně, nové omítky a štuky, instalace krbových kamen značky Haas s výměníkem a rozvody do radiátorů. Kamna zároveň zajišťují ohřev vody v bojleru o objemu 95 litrů. V přízemí domu je vybudován prostor na spaní o velikosti cca 12 m² a součástí domu je kůlna o výměře 16 m². Součástí prodeje je kuchyňská linka a sporák na plynovou bombu (10 kg). Lokalita - Milíčov a okolí: Milíčov je menší obec na rozhraní Českomoravské vrchoviny, obklopená lesy, rybníky, kopci. V obci se nachází obchod s potravinami, místní hospůdka a základní služby. Větší občanskou vybavenost poskytuje Pelhřimov vzdálený cca 10 km, Jihlava 35 km a Praha zhruba 1,5 hodiny jízdy autem. Okolí je vyhledávané turisty a cyklisty - poblíž vede řada cyklotras a turistických stezek. Milovníci přírody ocení blízké lesy plné hub, rybníky vhodné k odpočinku i koupání a krásné výhledy na Vysočinu. V dojezdové vzdálenosti se nachází také historické město Pelhřimov se známým Muzeem rekordů a kuriozit, nebo poutní místo Křemešník s rozhlednou. Chata nabízí klid a soukromí v prostředí Vysočiny, ideální pro víkendovou rekreaci, rodinné pobyty i jako místo k celoročnímu odpočinku mimo ruch města. Pro důkladnější prohlídku nemovitosti doporučuji virtuální prohlídku.

Ulice:		Město:	Milíčov
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	79 m ²
Vlastní pozemek:	990 m ²	Sklep:	4 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

