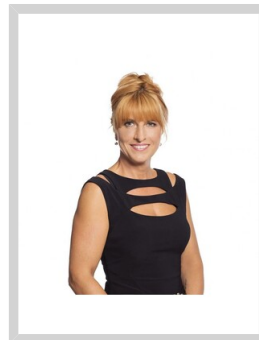


Prodej samostatně stojícího rodinného domu 6+1 s garáží - Zeleneč



Klára Tumpachová
+420 775 069 068
klara.tumpachova@re-max.cz

17.890.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům s dispozicí 6+1 se zastřešenou terasou a garáží a parkovacím místem v oblíbené a klidné lokalitě Zeleneč, ul. Chrpová. Dům je ideální pro rodinu, která hledá pohodlné bydlení se skvělou dostupností do Prahy, dostatkem soukromí a možností aktivního odpočinku na vlastní zahradě. Dispozice a vybavení domu Dům nabízí velkorysý obytný prostor rozložený do dvou podlaží. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na zahradu a jídelní kout, samostatná kuchyně, pokoj pro hosty a koupelna se sprchovým koutem a WC. Na chodbě je praktický úložný prostor. V patře jsou ložnice a dětské pokoje, které poskytnou dostatek soukromí, koupelna s vanou a WC. Příjemným bonusem je pracovna se střešními okny, ideální pro home office, ateliér či pokoj pro hosty. Dům je vybaven klimatizací a předokenními roletami a velkým množstvím úložného prostoru. Součástí domu je také garáž. Zahrada a pozemek K domu náleží přístřešek s jídelním stolem ke grilování či rodinnému setkání a udržovaná zahrada se vzrostlou zelení, která nabízí soukromí a příjemné prostředí pro odpočinek i rodinné aktivity. Dále na pozemku stojí dřevěná přístavba s dřevníkem, na uložení zahradního vybavení. Díky tomu, že dům stojí samostatně, je zajištěno více prostoru, klidu a soukromí, než u řadové zástavby. Zahrada je díky své orientaci slunná po celý den a skvěle se hodí pro relaxaci, grilování nebo dětské hry. Výhody a přednosti nemovitosti • Samostatně stojící dům v klidné ulici • Dispozice 6+1 • Prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu • Garáž v domě a další možnost parkování na pozemku • Slunná zahrada vhodná pro relax i rodinný život • Funkční rozvržení místností a dostatek úložného prostoru • Funkční půdní prostor • Elektrické předokenní rolety • klimatizace • rozvod tepla do patra • Dřevěný domek na uložení zahradního vybavení a prostor pro dřevo ...

Ulice:	Chrpová	Město:	Zeleneč
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	106 m ²
Vlastní pozemek:	517 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

