

Pronájem bytu 1+1, 36 m2, Moravská Třebová



Mgr. Jakub Šindler
+420 775 344 452
jakub.sindler@re-max.cz

9.000,-
za měsíc

Exkluzivně nabízím k pronájmu nekuřácký byt 1+1 v panelovém domě na klidném sídlišti v Moravské Třebové, nedaleko nákupního centra. Západně orientovaný byt se zděným jádrem a plovoucími podlahami (kromě koupelny, kde je dlažba) má velikost užitné plochy 36 m2, je umístěn ve 2. NP (1.patro) a je nabízen částečně vybavený - kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, zabudovanou mikrovlnnou troubou; součástí linky je i zabudovaná automatická pračka a myčka nádobí; v koupelně se nachází vyzdřená vana, umyvadlo se skříňkou a splachovací WC. V chodbě nalezneme vestavěnou skříň se dvěma posuvnými dveřmi s celoplošnými zrcadly. Vytápění bytu je centrální z kotelny umístěné mimo dům. Ohřev vody je zajištěn stejným způsobem. Okna v bytě jsou plastová a dveře dřevěné. K bytu přináleží i sklep umístěný v podzemním podlaží domu. Nájemné se platí pravidelně na každý nadcházející měsíc ve výši 9 000,- Kč/měsíc + zálohy na energie a poplatky za služby 3 740,-. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit: kauci ve výši 15 000,- Kč první nájemné včetně záloh na energie a poplatky (12 740,- Kč) provizi RK ve výši 12 000,- Kč + DPH Celkem budoucí nájemce před podpisem nájemní smlouvy tedy uhradí 42 260,- Kč. V případě Vašeho zájmu mne můžete kontaktovat prostřednictvím webového formuláře, na níže uvedenou emailovou adresu či uvedené tel. číslo. Rád Vás uvítám na prohlídce :-)

Ulice:	Jiráskova	Město:	Moravská Třebová
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

