

## Pardubice - Trnová, kanceláře c.p. 186m<sup>2</sup> pronájem



Jaroslav Rejman  
**+420 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)

**45.000 ,-**  
**za měsíc**

Nabízíme exkluzivně pronájem kancelářských prostor 2. n.p., ve vynikající lokalitě Pardubic - Trnová. Kanceláře o ploše 186m<sup>2</sup> se nacházejí ve vnitrobloku, velmi klidné místo s vlastní dálkově ovládanou bránou, k dispozici cca 6 parkovacích stání v ceně nájemného. Více podrobností přiložený půdorys, foto a 3D prohlídka, vyklizeno pomocí AI. Stav objektu velmi dobrý, po předchozím nájemci. Majitel nabízí variantu obnovy interiéru slevou z nájemného. Nájemné + energie, možnost pronájmu celého objektu ( zde v 1. n.p. dílny a garáže o stejné podlahové ploše jako kanceláře ) za 83 000,- Kč/měs.. Doporučuji prohlídku.

|                         |                            |                            |                    |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|
| <b>Ulice:</b>           | Bohdanečská                | <b>Město:</b>              | Pardubice          |
| <b>Typ nemovitosti:</b> | Komerce                    | <b>Subtyp nemovitosti:</b> | Kancelář           |
| <b>Operace:</b>         | Pronájem                   | <b>Vlastnictví:</b>        |                    |
| <b>Stav objektu:</b>    | velmi dobrý                | <b>Zastavěná plocha:</b>   | 200 m <sup>2</sup> |
| <b>PENB:</b>            | G - Mimořádně nehospodárná |                            |                    |

