

zakázka NP10564



NORMAL s.r.o.

Web: <https://www.remaxg8reality.cz/>
Ing. Miroslav Svoboda
+420 731 618 386

miroslav.svoboda@re-max.cz

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví 55,4 m², v Praze 10 - Záběhlicích

6.900.000,-**za nemovitost**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt v 2+1 v původním stavu o velikosti užitné plochy 55,4 m². Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží zatepleného panelového bytového domu v žádané lokalitě Záběhlic, v Praze 10. Byt sestává z předsíně, kuchyně, ložnice, obývacího pokoje, toalety a samostatné koupelny s vanou. Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii o ploše 3 m². V pokojích na podlahách parkety, v ostatních místnostech lino. V předsíni jsou prostorné vestavěné skříně. K bytu náleží sklep. Dálkové dodávky tepla a teplé vody. Dům je v dobrém stavu, svislé rozvody vody a odpady v plastu, k dispozici výtah. V lokalitě je výborná občanská vybavenost a spousta zeleně. Dostupnost lokality do centra autobusem MHD, zastávka cca 3 min. chůze. Pohodlné parkování před domem v klidné ulici.

Ulice:	Chmelová	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

