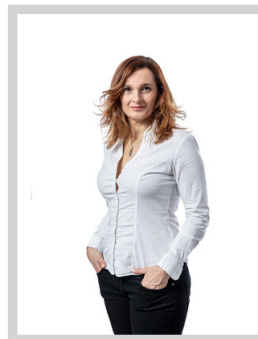


Prodej rodinného domu Odolena Voda - Dolíněk



Hana Gregorová
+420 724 160 716
hana.gregorova@re-max.cz

9.980.000,-
za nemovitost

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji prostorný samostatný rodinný dům ze sedmdesátých let, který stojí na krásném velkém pozemku v klidné rezidenční čtvrti města Odolena Voda, Dolínku. Dům je v původním udržovaném stavu, byla kompletně vyměněna okna a vstupní dveře. V 1.nadzemním podlaží se nachází vstupní hala, obývací pokoj, kuchyně, ložnice, dále samostatné WC, vstup do patra a do sklepa. Ve 2. nadzemním podlaží jsou pak dva pokoje, velká koupelna s WC, úložné prostory. Ve sklepe jsou tři místnosti, v jedné z nich je umístěn plynový kombinovaný kotel, který vytápí celý dům a zajišťuje ohřev vody. Na pozemku stojí dvě garáže. Zahrada je okrasná, poskytuje dostatek prostoru pro pěstování ovoce a zeleniny. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě. Město Odolena Voda leží 16 km severně od Prahy u dálnice D8, nabízí tedy perfektní spojení do hlavního města pro každodenní dojíždění nejen autem, ale i autobusem, kdy cesta na metro Letňany trvá 20 minut. Odolena Voda je moderně se rozvíjející město, které aktuálně nabízí kompletní občanskou vybavenost od škol, školek, hřišť, zdravotnického zařízení po kavárny a restaurace. Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléřku.

Ulice:	Nerudova	Město:	Odolena Voda
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	129 m ²
Vlastní pozemek:	833 m ²	Sklep:	50 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárna		

