

Bytové, obchodní a kancelářské prostory, Svitavy, prodej, c.p.: cca 800 m²



Jaroslav Rejman
+420 731 618 394
jaroslav.rejman@re-max.cz

13.700.000,-
za nemovitost

Nabízíme exkluzivně prodej obchodních a kancelářských prostor ve Svitavách, v těsné blízkosti centra města, náměstí Míru, dům s výjimečným investičním potenciálem. Z diskrétních důvodů ke klientovi foto pouze ilustrativní, makléř poskytne detailní informace zájemci o prohlídku po představení majiteli nemovitosti. Je možný prodej obchodního podílu včetně nemovitosti, zde kupní cena zohlední aktiva společnosti. Celková užitná plocha nemovitosti cca 800 m², jedno podzemní a tři nadzemní patra. V přízemí užívané zavedené obchody, 2. a 3. nadzemní podlaží vybízejí k rekonstrukci a vzniku prostor pro různé komerční využití, nabízí se také možnost vzniku bytových jednotek. Prostory velmi vhodné pro obchod, obchodní zastoupení, kanceláře nebo služby. Nemovitost velice perspektivní pro vlastní podnikání, po úpravách pro bydlení, případně pronájmy. Ojedinelá obchodní příležitost, makléř doporučuje.

Ulice:	T. G. Masaryka	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	269 m ²
Vlastní pozemek:	269 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

