

Pronájem podkrovního bytu 1+1, 31 m2, Svitavy, Město



Hana Roušarová
+420 606 579 406
hana.rousarova@re-max.cz

6.500,-
za měsíc + zálohy na služby a energie +
kauce

Nabízím k pronájmu podkrovní byt v OV s dispozicí 1+1 o výměře 31 m2 nacházející se ve 3. NP zděného bytového domu v části obce Město ve Svitavách, přímo v centru města. Dům je v dobrém a udržovaném stavu. Byt prošel částečnou modernizací, sestává se z kuchyně, pokoje a sociálního zařízení (koupelny s WC). Vytápění bytu je ústřední plynové (plynový kotel v domě), ohřev vlastním el. bojlerem. Dům se nachází pod náměstím pod kostelem nad pekárny Nopek. V blízkosti se nachází veškerá síť obchodů vč. supermarketu, ZŠ i MŠ. Měsíční náklady činí: nájem 6.500,- Kč, zálohy na služby (vodné/stočné a úklid) ve výši 500,- Kč na 1 osobu, zálohy na energie: na plyn (teplo počítané dle podlahové plochy) ve výši 1.500,- Kč a na elektřinu ve výši cca 1.500,- Kč. Vratná kauce činí částku ve výši 15.000,- Kč + platba provize RK ve výši 10.000,- Kč.

Ulice:	Soudní	Město:	Svitavy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně neehospodárná

