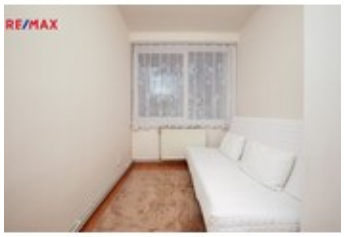
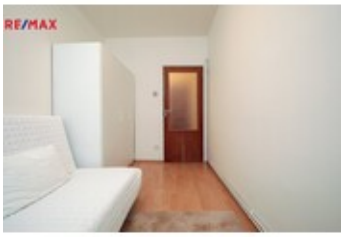
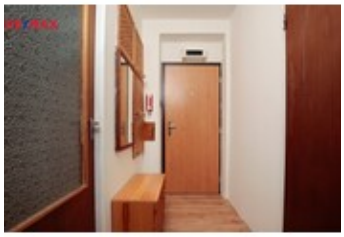
Pronájem příjemného bytu 2+kk s lodžií a sklepem v Braníku

Ing. Natálie Simeonovová
+420 775 343 413
natalie.simeonovova@re-max.cz

0 ,-
za měsíc

PRONAJATO! K dlouhodobému pronájmu nabízím příjemný byt o dispozici 2+kk s lodžií a sklepem, který se nachází v klidné a velmi oblíbené lokalitě Dobešky na Praze 4 – Braníku. Byt o celkové rozloze 42 m² je situován v přízemí cihlového zatepleného domu a je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města i do přírody. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu s toaletou a předsíň.
Z obývacího pokoje je vstup na lodžii o velikosti 6 m², orientovanou na jihovýchod, která nabízí příjemné posezení a dostatek soukromí díky vzrostlým keřům oddělujícím ulici od lodžie. Lodžie tak působí klidně a útulně, ideálně pro ranní kávu či večerní odpočinek. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel umístěný v koupelně. Byt je kompletně vybavený, takže je možné se ihned nastěhovat bez nutnosti dalších úprav či investic. Lokalita Dobešky je vyhledávaná pro svůj klid, množství zeleně a příjemnou atmosféru. V bezprostřední blízkosti se nachází Branické skály, ideální pro procházky, sport nebo relaxaci v přírodě. V docházkové vzdálenosti je zastávka autobusu i tramvaje, což zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy. V okolí je také veškerá občanská vybavenost – obchody, kavárny, restaurace i sportovní areály. Byt je k nastěhování od 1.11. a je ideální pro jednotlivce nebo pár.
V případě zájmu o prohlídku prosím reagujte online, ozvu se vám zpět v pracovních dnech.

Ulice:	Jasná I	**Město:**	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	**Sklep:**	4 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná