

## Červená Voda, pozemky s rodinným domem k rekonstrukci, c.p. 4 074 m<sup>2</sup>



Jaroslav Rejman  
**+420 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)

**2.490.000,-**  
**za nemovitost**

Nabízíme rozsáhlé pozemky, součástí velký rodinný dům k určený k rekonstrukci, ve vynikající lokalitě Orlických hor, Červená Voda, 4 km vzdálený horský resort Mlýnský Dvůr. Konečná výměra vznikne po dokončení digitalizace katastru a provedení pozemkových úprav, snímek GP přiložen, jedná se o parcelu 298/1. K nemovitosti náleží právo nájmu parcely 2281/4, viz snímek katastrální mapy ve fotogalerii. Všechny pozemky určeny platným územním plánem jako území smíšené venkovské, tedy s možností zástavby. Dále na pozemku základy hospodářských budov, vedené v KN jako zastavěná plocha. Ojedinělá nabídka, makléř doporučuje.

|                         |                            |                            |                     |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|
| <b>Ulice:</b>           |                            | <b>Město:</b>              | Červená Voda        |
| <b>Typ nemovitosti:</b> | Pozemek                    | <b>Subtyp nemovitosti:</b> | Bydlení             |
| <b>Operace:</b>         | Prodej                     | <b>Vlastnictví:</b>        |                     |
| <b>Stav objektu:</b>    |                            | <b>Vlastní pozemek:</b>    | 4074 m <sup>2</sup> |
| <b>PENB:</b>            | G - Mimořádně nehospodárná |                            |                     |

